

LES JARDINS DE LEO  
Rue du Stade  
17180 Périgny

**Apt. n°08**  
Type 5 duplex



**TABLEAU DES SURFACES**

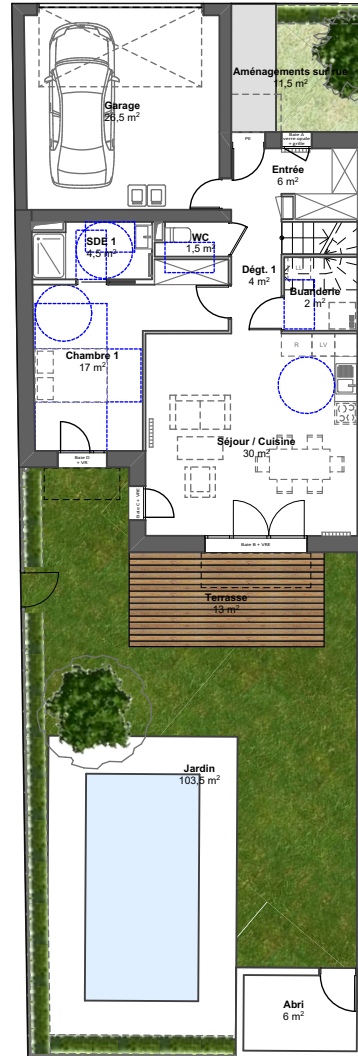
Entrée	6,00 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	30,00 m <sup>2</sup>
Buanderie	2,00 m <sup>2</sup>
Chambre 1	17,00 m <sup>2</sup>
SDE 1	4,50 m <sup>2</sup>
WC	1,50 m <sup>2</sup>
Dégagement RDC	4,00 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11,00 m <sup>2</sup>
Chambre 3	10,00 m <sup>2</sup>
Chambre 4	11,00 m <sup>2</sup>
SDE 2	4,50 m <sup>2</sup>
WC 2	2,00 m <sup>2</sup>
Dégagement R+1	7,50 m <sup>2</sup>
<b>Total surface habitable :</b>	<b>111,00 m<sup>2</sup></b>
Cabanon	6,00 m <sup>2</sup>
Garage	26,50 m <sup>2</sup>
<b>Total surface utile :</b>	<b>127,25 m<sup>2</sup></b>
Aménagement sur rue	11,50 m <sup>2</sup>
Jardin	103,50 m <sup>2</sup>
Terrasse	13,00 m <sup>2</sup>



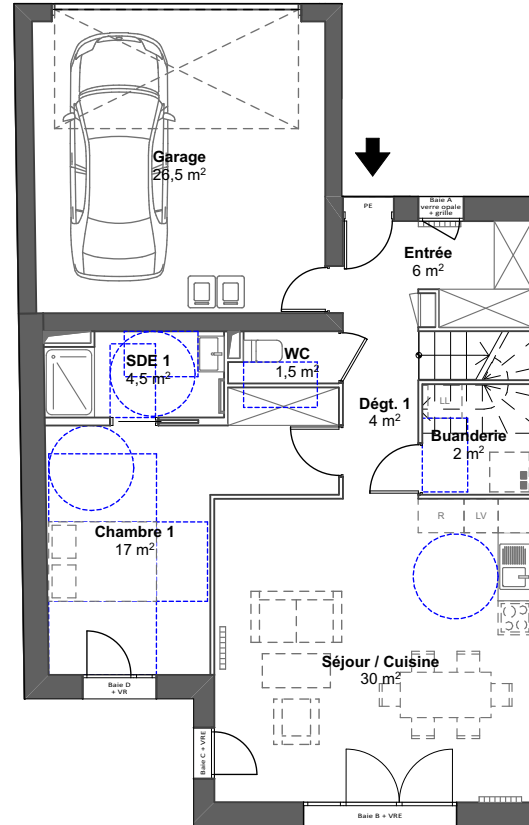
**EDEN**  
PROMOTION

EDEN Promotion  
17 rue Jean Perrin 17000 LA ROCHELLE  
T : 05.46.44.92.00

Plan des extérieurs



Plan Rez De Chaussée du logement



Légende

**R** : Emplacement réfrigérateur

**LL** : Emplacement lave-linge

**LV** : Emplacement lave-vaisselle

**CH** : Chaudière gaz

**GTL** : Gaine technique du logement

**PE** : Porte d'entrée

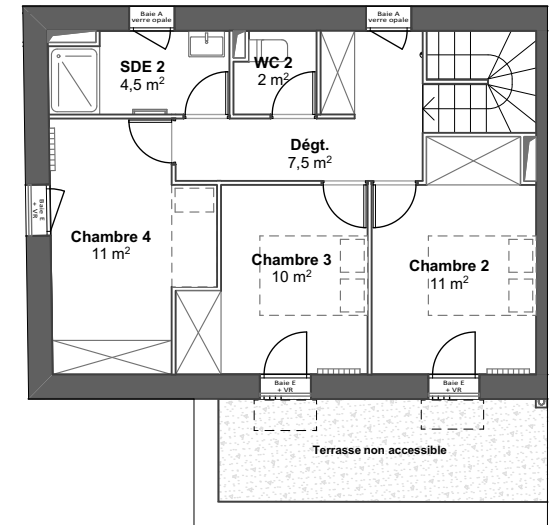
**PF** : Porte-fenêtre

**OB** : fenêtre oscillo-battante

**VR** : Volet roulant

**VRE** : Volet roulant électrique

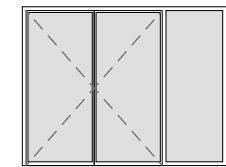
Plan Etage du logement



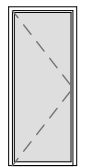
Porte d'entrée  
100xht210



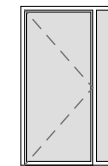
Baie A  
Fenêtre OB  
80xht90  
All. 120



Baie B  
Porte-fenêtre  
270xht210



Baie C  
Porte-fenêtre  
90xht210



Baie D  
Porte-fenêtre  
130xht210



Baie E  
Fenêtre OB  
90xht180  
All. 30

12 décembre 2018