ALCYONE

Parc Atlantech
17140 LAGORD

Appartement
R+2 - 4 pièces

SURFACES HABITABLES	
Entrée	4,80 m²
Séjour / Cuisine	40,20 m²
Chambre 1	13,60 m²
Salle d'eau 1	2,60 m²
Wc 1	1,50 m²
Dégagement	5,00 m²
Chambre 2	10,40 m²
Chambre 3	10,40 m²
Salle d'eau - Wc 2	7,30 m²
Buanderie	2,20 m²
TOTAL	**98,00 m²**
SURFACES EXTERIEURES	
Balcon	18,30 m²
TOTAL	18,30 m²

EDEN PROMOTION
17 rue Jean Perrin 17000 La Rochelle
T : 05.46.44.92.00
www.eden-promotion.fr

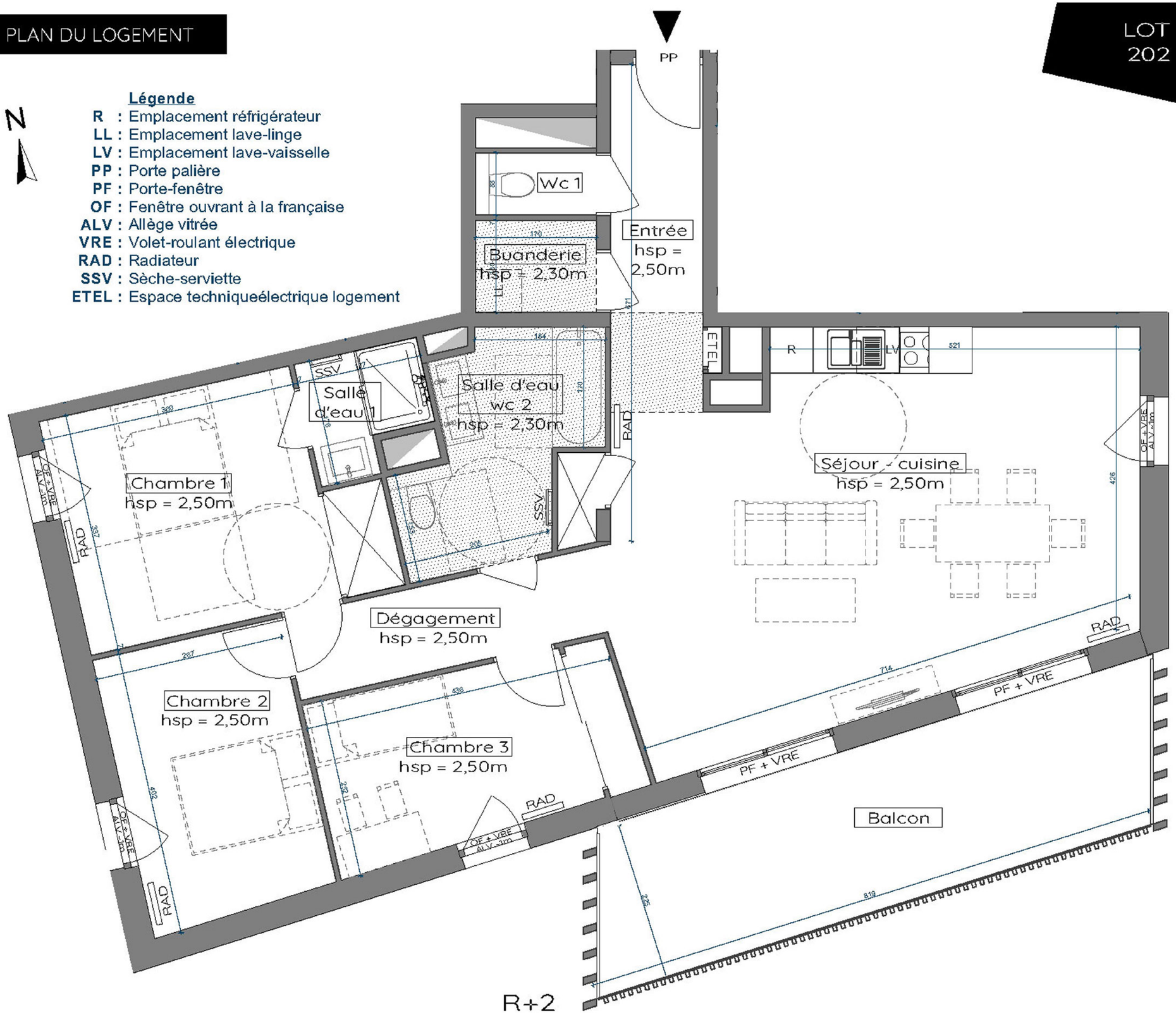
ALTERLAB Architectes urbanistes

PLAN DU LOGEMENT

LOT 202

N

Légende
- **R** : Emplacement réfrigérateur
- **LL** : Emplacement lave-linge
- **LV** : Emplacement lave-vaisselle
- **PP** : Porte palière
- **PF** : Porte-fenêtre
- **OF** : Fenêtre ouvrant à la française
- **ALV** : Allège vitrée
- **VRE** : Volet-roulant électrique
- **RAD** : Radiateur
- **SSV** : Sèche-serviette
- **ETEL** : Espace techniqueélectrique logement



Document non contractuel. Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter ds modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique, administratif ou normatif. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif. Les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportées sur les plans. Seuls les plans déposés au rang des minutes du notaire font foi.

Avril 2020
(Indice B)

ALCYONE

Parc Atlantech
17140 LAGORD

Appartement
R+2 - 4 pièces

SURFACES HABITABLES	
Entrée	4,80 m²
Séjour / Cuisine	40,10 m²
Chambre 1	12,40 m²
Salle d'eau 1	2,60 m²
Wc 1	1,50 m²
Dégagement	3,00 m²
Chambre 2	12,30 m²
Chambre 3	11,70 m²
Salle d'eau 2	5,90 m²
Wc 2	2,20 m²
Buanderie	1,30 m²
TOTAL	**97,80 m²**
SURFACES EXTERIEURES	
Balcon	18,30 m²
TOTAL	18,30 m²

EDEN PROMOTION
17 rue Jean Perrin 17000 La Rochelle
T : 05.46.44.92.00
www.eden-promotion.fr

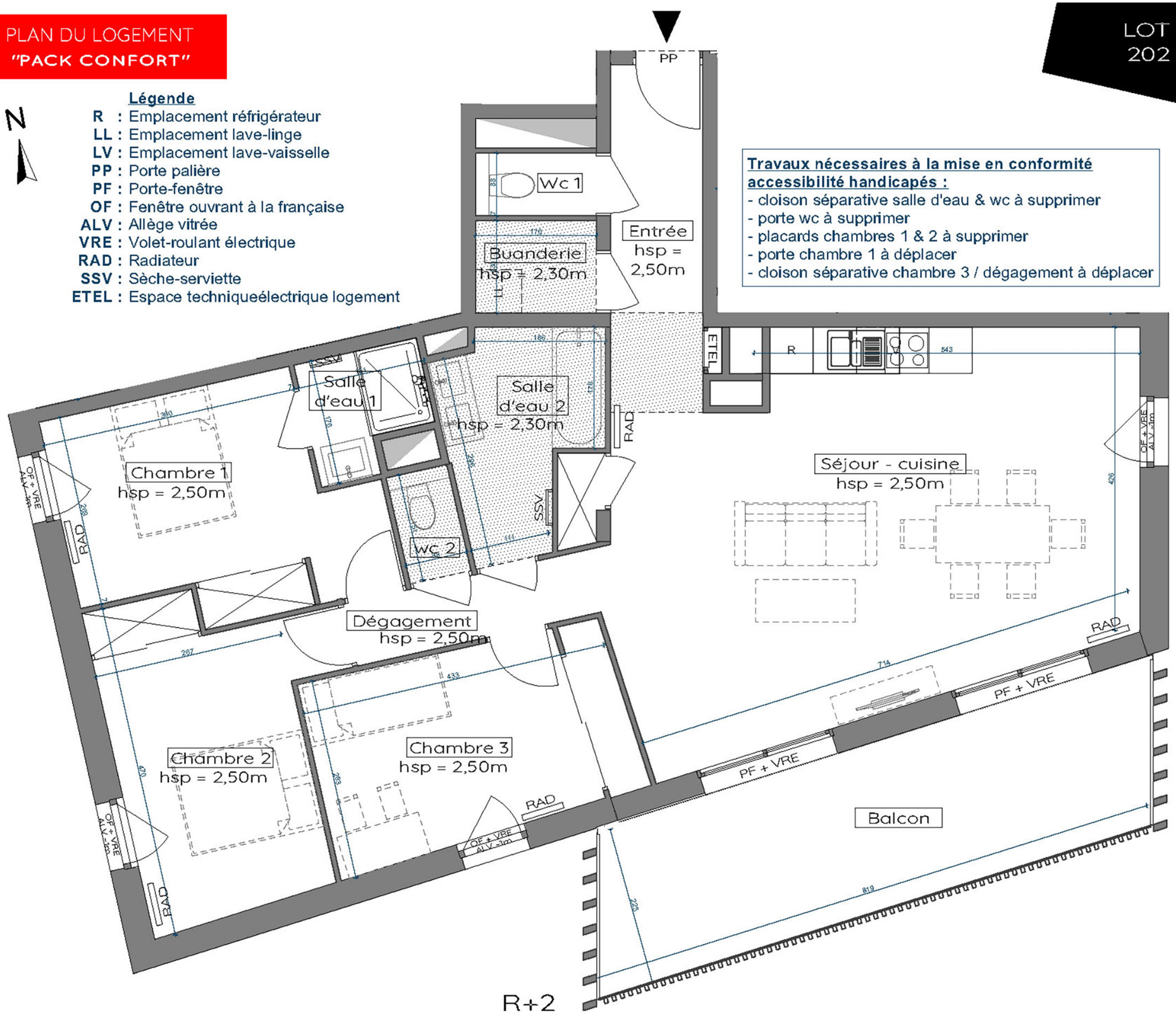
ALTERLAB Architectes urbanistes

PLAN DU LOGEMENT "PACK CONFORT"

LOT 202

Légende
- **R** : Emplacement réfrigérateur
- **LL** : Emplacement lave-linge
- **LV** : Emplacement lave-vaisselle
- **PP** : Porte palière
- **PF** : Porte-fenêtre
- **OF** : Fenêtre ouvrant à la française
- **ALV** : Allège vitrée
- **VRE** : Volet-roulant électrique
- **RAD** : Radiateur
- **SSV** : Sèche-serviette
- **ETEL** : Espace techniqueélectrique logement

Travaux nécessaires à la mise en conformité accessibilité handicapés :
- cloison séparative salle d'eau & wc à supprimer
- porte wc à supprimer
- placards chambres 1 & 2 à supprimer
- porte chambre 1 à déplacer
- cloison séparative chambre 3 / dégagement à déplacer



Document non contractuel. Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter ds modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique, administratif ou normatif. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif. Les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportées sur les plans. Seuls les plans déposés au rang des minutes du notaire font foi.

Avril 2020
(Indice A)