

**OAZYS**  
17690 Angoulins



Maison Plain-pied

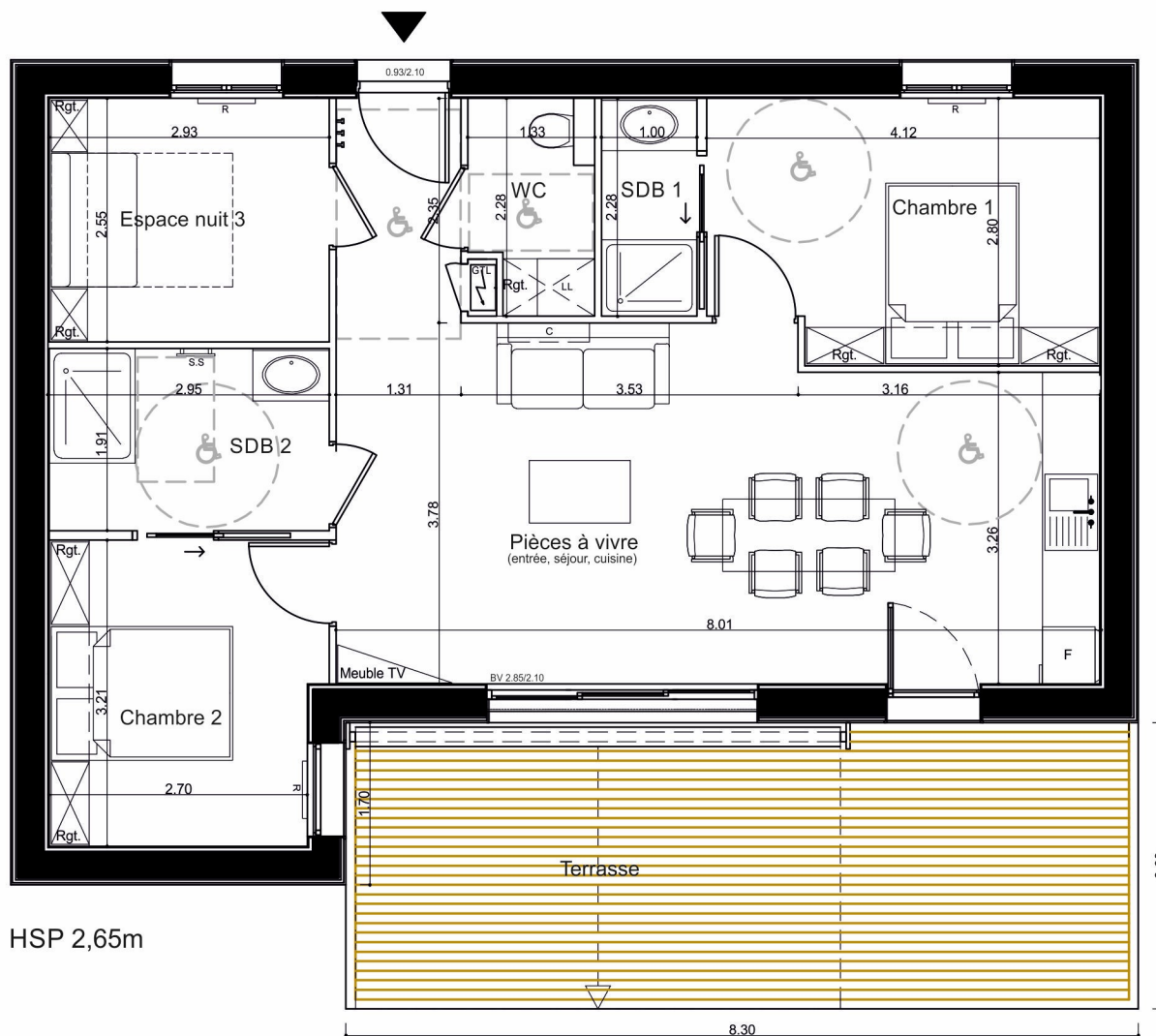
**SURFACES HABITABLES**

Rez de Chaussée

Pièces à vivre	31,91 m <sup>2</sup>
Salle de bain 1	2,28 m <sup>2</sup>
Salle de bain 2	5,59 m <sup>2</sup>
WC	2,79 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,00 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9,02 m <sup>2</sup>
Espace nuit 3	7,48 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>70,07 m<sup>2</sup></b>

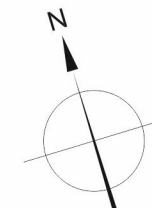
**SURFACES EXTÉRIEURES**

Terrasse:	24,90 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>94,97 m<sup>2</sup></b>



HSP 2,65m

- R Radiateur
- S.S Sèche-serviette
- Rgt Rangement
- LL Lave linge
- F Réfrigérateur
- C Climatisation
- GTL Tableau électrique



EDEN PROMOTION  
17 rue Jean Perrin 17000 La Rochelle  
Tél. : 05 46 448 448  
www.eden-promotion.fr

**SARL GRAVIERE ET FOULON**  
Stéphane Boutrais Architecte DE HMONP