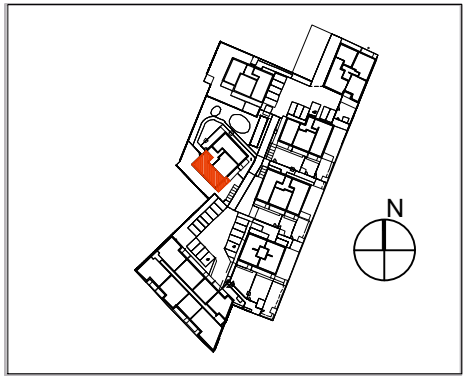
PLAN DU LOGEMENT

Lot B103

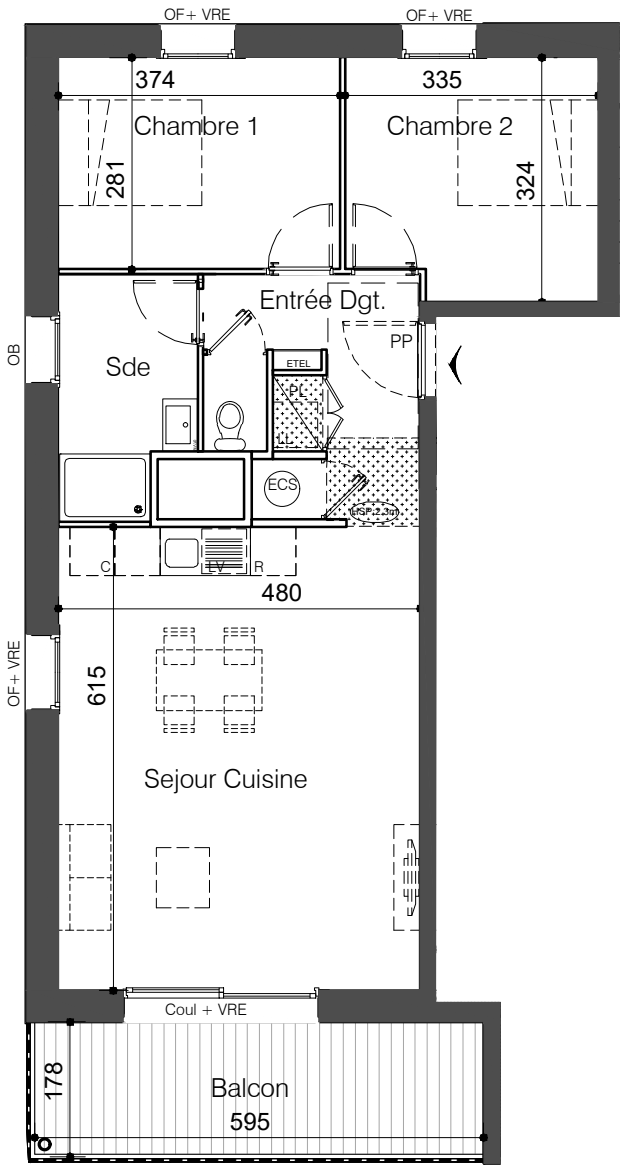
84 rue du Docteur Schweitzer
85100 Le Sables d'Olonne

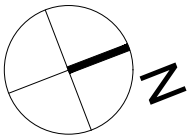


B103 type 3
Etage 1

SURFACES HABITABLES	
Séjour cuisine	29,60m²
Chambre1	10,60m²
Chambre2	10,50m²
SdE	5,50m²
WC	1,10m²
Entrée - Dgt.	7,30m²
TOTAL	**64,60m²**
SURFACES EXTERIEURES	
Balcon	10,40m²
TOTAL	**10,40m²**

Dgt. Dégagement
Rgt. Rangement
PL. Placard
R Emplacement réfrigérateur
LL Emplacement lave linge
LV Emplacement lave vaisselle
C Emplacement cuisinière
PP Porte palière
PF Porte fenêtre
OF Fenêtre ouvrant à la française
OB Fenêtre oscillo battante
Coul Fenêtre coulissante
VRE Volet roulant électrique
GC Garde corps
ETEL Espace technique electrique logement
ECS Ballon eau chaude
Hspl Hauteur sous plafond





EDEN PROMOTION
35,Avenue du Docteur Planet
tel: 05 46 448 448
www.eden-promotion.fr

ABP ARCHITECTES

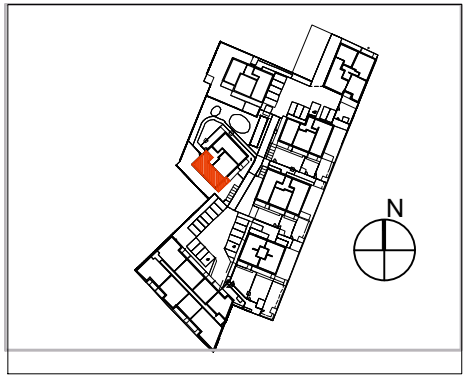
Document non contractuel. Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique, administratif ou normatif. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif. Les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportées sur les plans. Seuls les plans déposés au rang des minuttes du notaire font foi.

Avril 2022

Lot B103

PLAN DU LOGEMENT
PACK CONFORT

84 rue du Docteur Schweitzer
85100 Le Sables d'Olonne

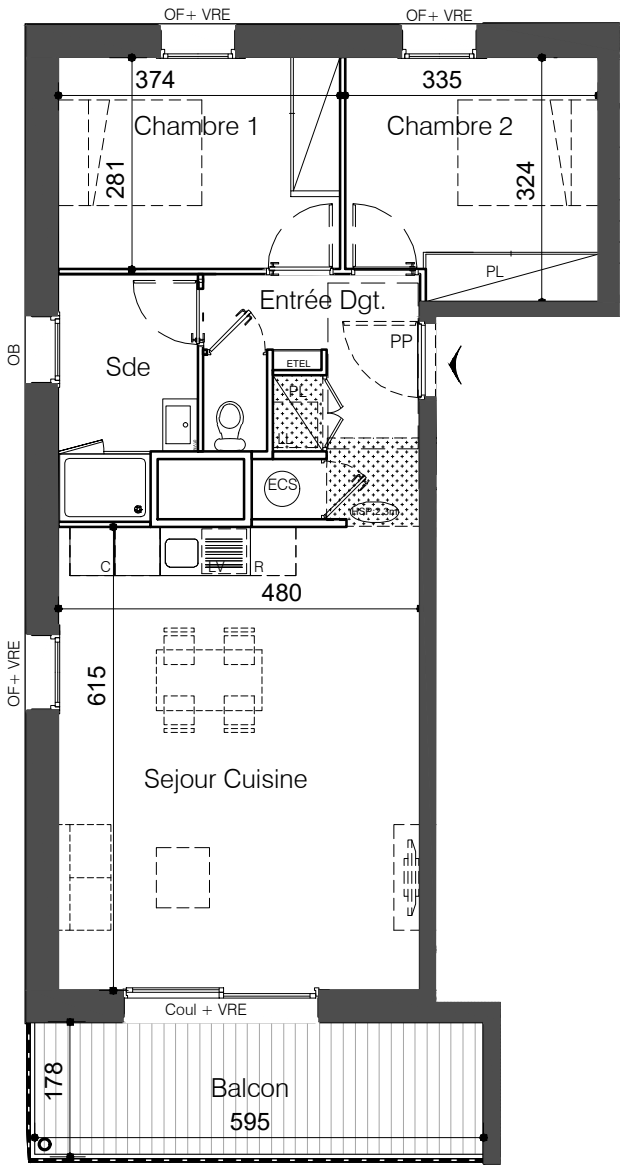


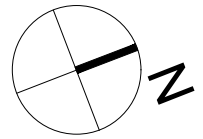
B103 type 3
Etage 1

SURFACES HABITABLES	
Séjour cuisine	29,60m²
Chambre1	10,60m²
Chambre2	10,50m²
SdE	5,50m²
WC	1,10m²
Entrée - Dgt.	7,30m²
TOTAL	**64,60m²**
SURFACES EXTERIEURES	
Balcon	10,40m²
TOTAL	**10,40m²**

Dgt. Dégagement
Rgt. Rangement
PL. Placard
R Emplacement réfrigérateur
LL Emplacement lave linge
LV Emplacement lave vaisselle
C Emplacement cuisinière
PP Porte palière
PF Porte fenêtre
OF Fenêtre ouvrant à la française
OB Fenêtre oscillo battante
Coul Fenêtre coulissante
VRE Volet roulant électrique
GC Garde corps
ETEL Espace technique electrique logement
ECS Ballon eau chaude
Hspl Hauteur sous plafond

En conformité au Décret n°2015-1170 du 24 décembre 2015 Art. R. 111-18-2, la vente de ce logement nécessitera la signature par le propriétaire-occupant d'une dérogation à la réglementation accessibilité.
Le plan du logement correspondant au logement réalisé avec les travaux modificatifs demandés par l'acquéreur et le plan du logement conforme aux règles prévues au I doivent être fournis à l'acquéreur et annexés au contrat de travaux modificatifs de l'acquéreur. Si ce contrat de travaux modificatifs de l'acquéreur est conclu avant la signature de l'acte authentique de vente, les deux plans sont en outre annexés à l'acte authentique de vente.





EDEN PROMOTION
35,Avenue du Docteur Planet
tel: 05 46 448 448
www.eden-promotion.fr

ABP ARCHITECTES

Document non contractuel. Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique, administratif ou normatif. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif. Les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportées sur les plans. Seuls les plans déposés au rang des minuttes du notaire font foi.

Avril 2022