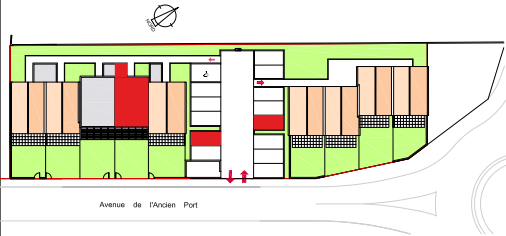


Les Myrtils

ILOT D
D2

ZAC DU CORMIER - ILOT D

Avenue de l'Ancien Port 17640 Vaux sur Mer
17640 Vaux sur Mer



Maison D2 T3 R+1

SURFACES HABITABLES

Rez de Chaussée

Entrée	4.31 m ²
Séjour - Salon	24.15 m ²
Cuisine	4.85 m ²
Salle d'eau/WC	4.16 m ²
Rangt.	0.87 m ²

1er Etage

Chambre 1	12.68 m ²
Chambre 2	12.31 m ²
Espace bureau	6.88 m ²
WC	1.20 m ²
Dégt.	2.05 m ²
Rangt.	1.80 m ²

TOTAL 75.26 m²

Cellier 3.59 m²

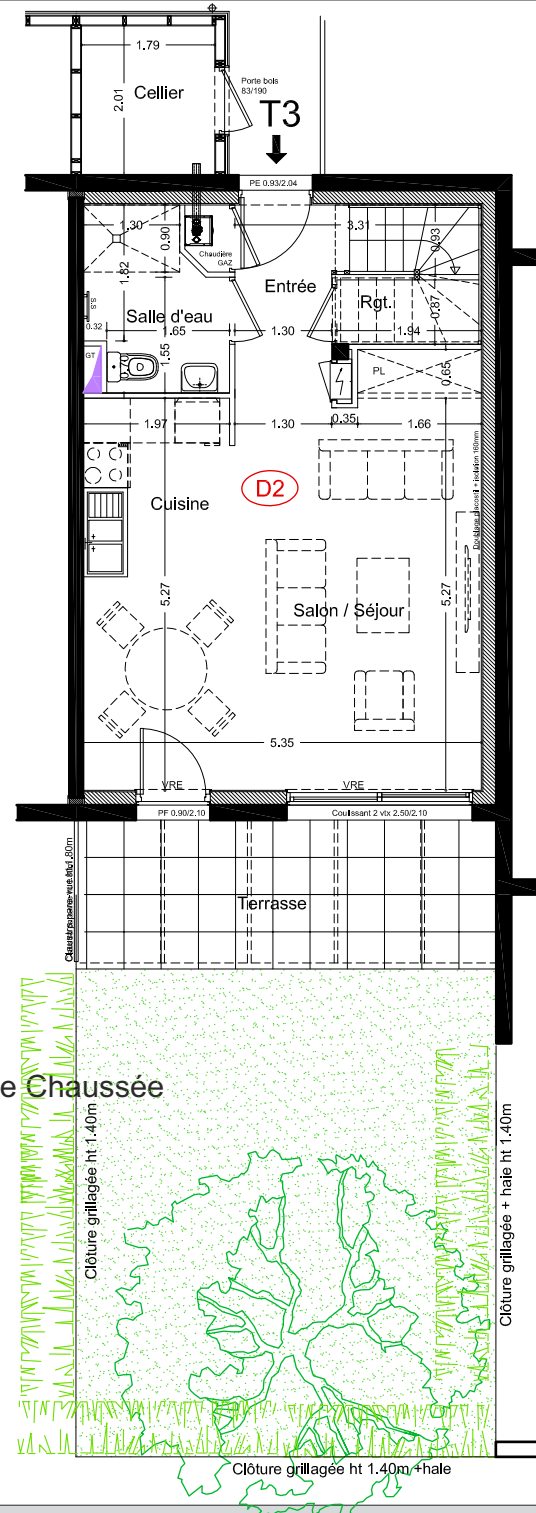
SURFACES EXTÉRIEURES

Terrasses	11.32 m ²
Jardin	42.27 m ²

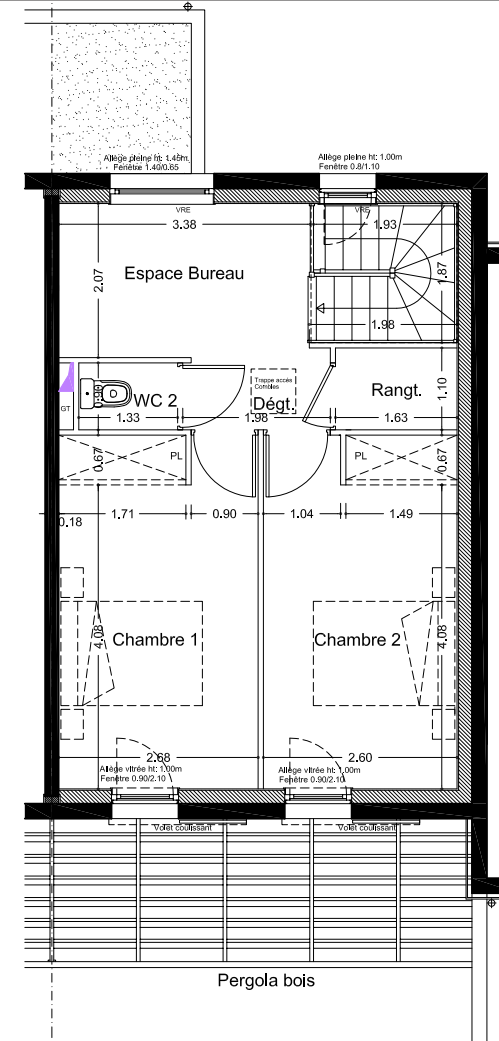
TOTAL 53.59 m²

Parcelle 109.00 m²

Plan Rez de Chaussée



Plan 1er Etage



SCCV SEMDEN 1
35 rue du Dr Daniel Planet 17000 La Rochelle
Tél. : 05 46 448 448
www.eden-promotion.fr

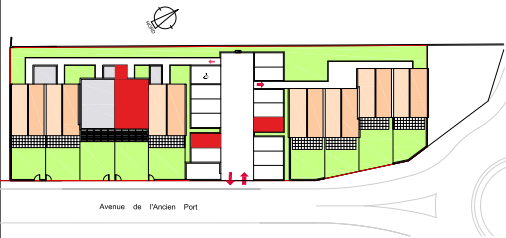
sem das

Les Myrtils

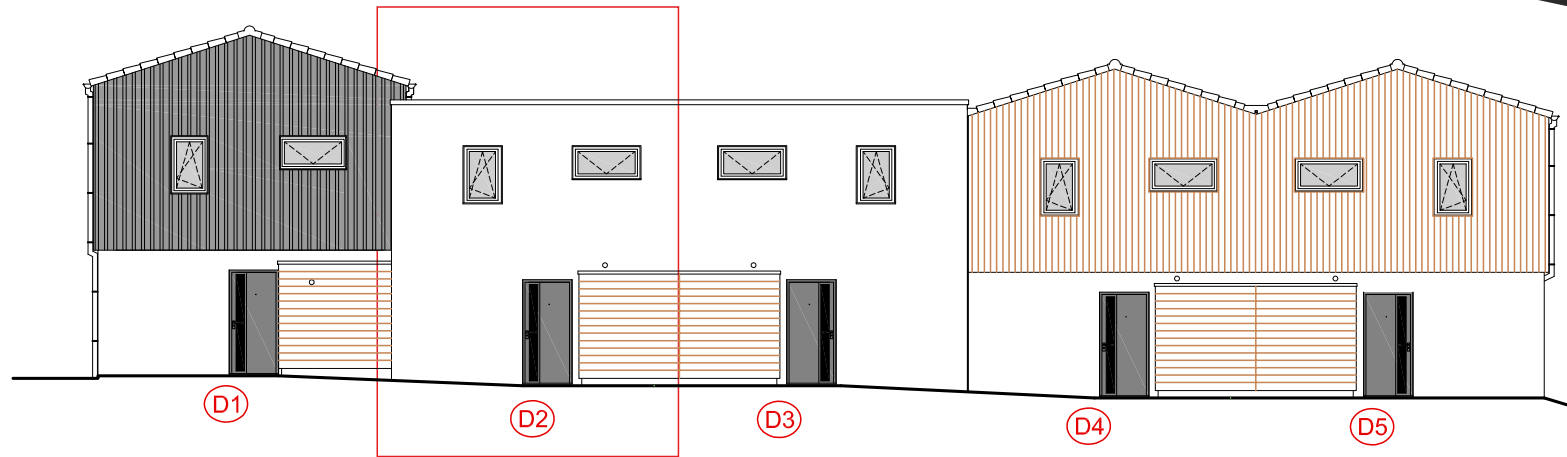
ILOT D
D2

ZAC DU CORMIER - ILOT D

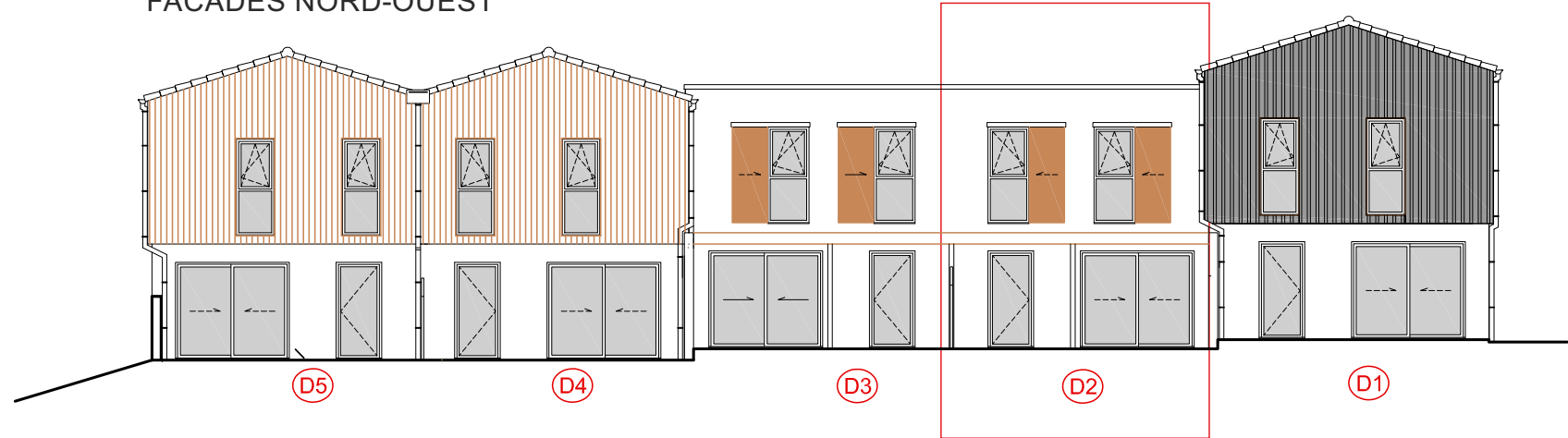
Avenue de l'Ancien Port 17640 Vaux sur Mer
17640 Vaux sur Mer



Maison D2 T3 R+1



FACADES NORD-OUEST



FACADES SUD-EST



SCCV SEMDEN 1
35 rue du Dr Daniel Planet 17000 La Rochelle
Tél. : 05 46 448 448
www.eden-promotion.fr

semdas